

**COMUNE DI CIRO' MARINA**

(Prov. di Crotone)

AREA TECNICA - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE Reg. Gen. N. 359 del 25/8/2017**Oggetto: Liquidazione per fitto locali adibiti a scuola primaria statale sita in via Gran Sasso canone dal 01 luglio al 31 dicembre 2017.****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO****Premesso:**

Che questo Ente, in data 25.10.2011, ha stipulato regolare contratto di fitto con il sig. Santoro Francesco per l'immobile sito al piano terra del fabbricato di sua proprietà ubicato in Ciro Marina alla Via Gran Sasso snc, identificato al catasto fabbricati al foglio n. 21, particella n. 758, sub n. 1103 e parte della particella 1102, adibito a: n. 2 aule, 1 sala mensa, 1 archivio e bagni di servizio;

Che con determina n 87 del 04.03.2014 veniva aggiornato il canone mensile in € 712,60 per un totale annuo di € 8.551,20;

Che con determina n 329 del 09.05.2014 veniva aggiornato il canone per l'anno 2014 ad € 8.589,72 corrispondente a € 4.294,86 semestrali

Vista La legge n 329 del 27.07.1978;

Considerato:

Che allo stesso sig. Santoro Francesco deve essere corrisposto il canone di locazione anticipato che va dal dal 01 luglio al 31 dicembre 2017 per un importo di € 4.294,86;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Verificato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto;

- **Acquisito** il visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile dell'Area Economico finanziaria ai sensi dell'arte. 151, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs N. 267/2000;

- **Visto** il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- **Visti** gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

DETERMINA

- la **premessa** in narrativa è parte integrante del dispositivo;

Diliquidare il canone di fitto dei locali di proprietà del sig. Santoro Francesco residente in Germania (Grundau-Lieblos) - Gelnauser – str 22 CF SNCFNC69R30C725G per la somma di € 4.294,86 per canone semestrale relativo al periodo dal 01 luglio al 31 dicembre 2017;

Dimputare la somma di € 4.294,86 sul capitolo n. 440 gestione bilancio esercizio finanziario 2016;

Autorizzare il servizio finanziario all'emissione del relativo mandato:
IBAN – IT 55 X 01 0106 7684 5103 0528 2394

-**D**are atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:

al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

SECRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Lo Moro

COMUNE DI CIRO' MARINA
(Prov. di Crotona)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Det n. del

Sulla presente determinazione:

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registrato impegno n°
4.294,86	1	11	1	3	2017	440	2017	

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.
	4.294,86	440			

Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Data

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott. Nicodemo Tavernese

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 25/7/2017, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 25-07-2017, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione